****

 MARCHES PUBLICS DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

CAHIER DES CLAUSES PARTICULIÈRES

**(C.C.P.)**

Le pouvoir adjudicateur : Commune de Créteil

Hôtel de Ville de Créteil

Place Salvador Allende

94010 CRETEIL Cedex

Établi en application du code de la commande publique publié le 5 décembre 2018 et du CCAG Prestations intellectuelles, relatif à :

ETUDE STRUCTURE DE LA REPRISE EN SOUS-œuvre

DE L’ECOLE GASTON DEFFERRE

La procédure utilisée est la suivante :

Procédure adaptée en application de l’article R2123-1 du code de la commande publique

CAHIER DES CLAUSES PARTICULIÈRES

**SOMMAIRE**

1. - Objet du marché et intervenants

 1.1 - Objet du marché

 1.2 - Intervenants

2. - Décomposition du marché

 2.1 - Allotissement

 2.2 - Forme du marché

3. - Obligations du titulaire

 3.1 - Pièces contractuelles

 3.2 - Protection de la main d'œuvre et clause sociale

 3.3 - Protection de l'environnement

 3.4 - Réparation des dommages

 3.5 - Assurances

 3.6 - Autres obligations

4. - Durée du marché - Délai d'exécution des prestations

 4.1 - Durée du marché - Délai d'exécution

 4.2 - Exécution complémentaire

 4.3 - Délais et pénalités pour la phase études

 4.4 - Délais et pénalités pour la phase travaux

 4.5 - Primes pour réalisation anticipée des prestations

5. - Prix et règlement

 5.1 - Contenu des prix

 5.2 - Variation des prix

 5.3 - Modalités de règlement

 5.4 - Périodicité des paiements

 5.5 - Avance

 5.6 - Sûretés

 5.7 - Pénalités diverses

6. - Rémunération du maître d'œuvre

 6.1 - Détermination de la rémunération

 6.2 - Rémunération des éléments

 6.3 - Coût prévisionnel des travaux

 6.4 - Tolérance sur le coût prévisionnel des travaux

 6.5 - Coût de référence des travaux

 6.6 - Coût de réalisation des travaux

 6.7 - Tolérance sur le coût de réalisation des travaux

 6.8 - Comparaison entre réalité et tolérance

 6.9 - Pénalités pour dépassement du seuil de tolérance

 6.10 - Mesures conservatoires

7. - Conditions d'exécution des prestations

 7.1 - Lieu d'exécution

 7.2 - Ordres de service

7.3–Protection de la main d’œuvre et conditions de travail

 7.4–Suivi de l’exécution des travaux

 7.5–Arrêt de l’exécution des prestations

 7.6–Achèvement de la mission

 7.7–Sécurité et santé des travailleurs sur les chantiers

 7.8–Utilisation des résultats

8. - Dispositions diverses

 8.1 –Conduite des prestations dans un groupement

 8.2 –Saisie-arrêt

9. - Résiliation

10. - Litiges et différends

11. - Dérogations aux documents généraux

Article 1 - Objet du marché et intervenants

1-1-Objet du marché

Les stipulations du présent Cahier des Clauses Particulières concernent les prestations suivantes :

**Etudes structure pour la reprise en sous-œuvre de l’école Gaston Defferre**

Eléments de missions

A partir des plans de l’école, des études de sol et descentes de charges, des sondages faits sur site, réalisés par le service patrimoine bâti qui assure la maîtrise d’œuvre, il est fait appel à un Bureau d’Etude Structure chargé d’assister la Maîtrise d’œuvre dans la réalisation de cette opération.

Pour les missions suivantes pour 3 scénarii :

* Etudes
* Planification
* Estimation

Article 2 – Descriptif des études

**2-1- Etudes des différents Scenarii et Impacts**

Scénario 1 : Reprise ponctuelle du PIEUX sous Bloc B

Etude et analyse sur la reprise ponctuelle du Pieux situé sous le bloc B :

- Détermination de l’impact de la reprise ponctuelle du PIEUX présentant des désordres significatifs sous le bloc B : analyse des éléments structurels impactés/ Accessibilité/ démolitions/ Remise en état des locaux.

- Estimation du coût des travaux de reprise : estimation budgétaire travaux + planning prévisionnel GROS OEUVRE.

Scénario 2 : Reprise en sous œuvre des fondations de type PIEUX sous l’intégralité des blocs mitoyens A et B.

Etude et analyse de la reprise en sous œuvre complète des blocs A et B :

- Détermination de l’impact de la reprise en sous œuvre des blocs A et B présentant des désordres significatifs: analyse des éléments structurels impactés/ Accessibilité/ démolitions/ Remise en état des locaux.

- Estimation du coût des travaux de reprise : estimation budgétaire travaux + planning prévisionnel GROS OEUVRE.

Scénario 3: Reprise en sous œuvre des fondations de type PIEUX sous l’intégralité des blocs mitoyens A/B/C/D.

Etude et analyse de la reprise en sous œuvre complète des blocs A/B/C/D :

- Détermination de l’impact de la reprise en sous œuvre des blocs A/B/C/D présentant des désordres: analyse des éléments structurels impactés/ Accessibilité/ démolitions/ Remise en état des locaux.

- Estimation du coût des travaux/

 A) REPRISE EN SOUS ŒUVRE GLOBALE : estimation budgétaire travaux + planning prévisionnel GROS ŒUVRE.

B) VARIANTE DEMOLITION COMPLETE + RECONSTRUCTION (Ratios établis sur une surface de locaux équivalents et en matériaux traditionnels similaires) : estimation budgétaire travaux + Planning prévisionnel GROS OEUVRE.

**2-2- Dossier Technique**

- Fourniture d’un dossier technique constitué :

▪ D’une Note technique d’analyse des différents scenarios.

▪ Des estimations budgétaires et plannings prévisionnels établis.

▪ Un carnet de plans de principe : repérages/ vue d’ensembles/ impacts.

--- fin de document ---