

Direction Générale des ressources financières,
juridiques, numériques et de la commande publique
Service de l'assemblée municipale
01.49.56.36.43
conseil.municipal@ville-creteil.fr

Créteil, le 27 mars 2023

Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous convier à la séance du conseil municipal qui se tiendra le :

**LUNDI 3 AVRIL 2023 à 20H30
à l'Hôtel de ville, en salle du Conseil municipal**

Les débats seront retransmis en direct au public sur le site internet et la chaîne Youtube de la ville.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.



Laurent CATHALA

ORDRE DU JOUR
CM 03/04/2023



ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN DES RAPPORTS PAR LES COMMISSIONS

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 3 AVRIL 2023

Pour tout problème concernant cet ordre du jour ou les rapports afférents, merci de contacter le service de l'Assemblée municipale – tél : 01.49.56.36.43 – courriel : conseil.municipal@ville-creteil.fr

- I. Approbation du procès-verbal de la séance du lundi 13 février 2023.
- II. Communication des décisions prises par Monsieur le Maire du 7 février au 27 mars 2023, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.

R2023-2-2-2 Rapport sur la situation en matière de développement durable pour l'année 2022.

Rapporteur : Monsieur URGIN

La commission Urbanisme prend acte de la communication de ce rapport.

1^{ère} COMMISSION

**FINANCES, ÉCONOMIE, NOUVELLES TECHNOLOGIES, PERSONNEL
ET ORGANISATION DES SERVICES MUNICIPAUX**

R2023-2-1-14 Budget Principal :
- Reprise anticipée des résultats de l'exercice 2022,
- Vote des taux d'imposition pour l'exercice 2023,
- Adoption du budget primitif pour l'exercice 2023.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-15 Approbation du bilan des acquisitions et cessions réalisées par la commune en 2022.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-16 Actions financées grâce au Fonds de solidarité des communes de la région Île-de-France (F.S.R.I.F) et à la Dotation de solidarité urbaine (D.S.U) : Rapport d'utilisation des crédits en 2022.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

La commission Finances prend acte de la communication de ce rapport.

R2023-2-1-17 Répartition des subventions communales de fonctionnement et d'équipement en faveur des associations et autres organismes locaux au titre de l'exercice 2023.

Rapporteur : Monsieur PELISSOLO

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-18 Budget annexe de Chauffage Urbain :
- Reprise anticipée des résultats de l'exercice 2022,
- Adoption du budget primitif pour l'exercice 2023.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-19 Octroi de la garantie communale à certains créanciers de l'Agence France Locale pour 2023.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-20 Octroi de la garantie communale à Créteil Habitat – SEMIC pour la construction de la résidence PLSA "Les Sorbiers".

Rapporteur : Monsieur BRAUD

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-21 Autorisation donnée au CCAS pour contracter l'ouverture d'une ligne de trésorerie auprès d'un établissement bancaire.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-22 Désignation d'un représentant du Conseil municipal au conseil de gestion de la Faculté de santé de l'Université Paris-Est Créteil (UPEC).

Rapporteur : Madame MATTEI

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-23 Délégation de service public pour la gestion de la halte plaisance de l'île des Ravageurs : adoption du mode de gestion et du projet de contrat.

Rapporteur : Madame PERREAU

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-24 Création d'emplois saisonniers pour l'été 2023.

Rapporteur : Monsieur HÉLIN

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-1-25 Modifications du tableau des emplois du personnel communal : Suppressions et créations d'emplois.

Rapporteur : Monsieur HÉLIN

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

2^{ème} COMMISSION

URBANISME, CADRE DE VIE, TRAVAUX, LOGEMENT, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

R2023-2-2-3 Quartier du Centre Ancien (CQ n°6) - Projet Monfray : Approbation du déclassement par anticipation.

Rapporteur : Monsieur HÉLIN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-2-4 Quartiers Bords de Marne-Val de Brie (CQ n°3) : Approbation de cession d'un terrain à Madame Antoine et Monsieur Prieur.

Rapporteur : Madame MÉLIGNE

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à la majorité.

R2023-2-2-5 Quartier Montaigut-Palais (CQ n°6) : Approbation de l'acquisition auprès de Créteil Habitat - SEMIC de plusieurs parcelles en vue de leur incorporation dans le domaine public.

Rapporteur : Madame SOL

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-2-6 Quartier du Mont-Mesly (CQ n°10) : Approbation de l'incorporation dans le domaine privé communal d'un bien présumé sans maître.

Rapporteur : Madame SOL

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-2-2-7 Délégation de service public pour l'exploitation d'un réseau unifié de chauffage urbain : rapport annuel sur l'exécution du service public délégué.

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Urbanisme prend acte de la communication de ce rapport.

R2023-2-2-8 Convention d'entretien des espaces verts de la résidence étudiante Maupassant, située 1 allée Mozart.

Rapporteur : Madame MÉLIGNE

La commission Urbanisme émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

3^{ème} COMMISSION

**ÉDUCATION, JEUNESSE, CULTURE, SPORTS, DÉMOCRATIE LOCALE,
SANTÉ ET SOLIDARITÉS**

R2023-2-3-6 Renouvellement de la convention pluriannuelle entre la Commune et le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement du Val-de-Marne (C.A.U.E.94).

Rapporteur : Madame VORCHIN

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.



Direction générale des ressources financières,
juridiques, numériques et de la commande publique
Service de l'assemblée municipale

Créteil, le 27 mars 2023

LISTE DES DÉCISIONS

Prises par Monsieur le Maire du 7 février au 27 mars 2023 en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal qui lui a été conférée par délibération D2020-3-1-25 du 05 juillet 2020 conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales.

2023-27 du 01/02/2023	Adoptant le marché M23061 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : ' classes à dominante sportive '
2023-28 du 01/02/2023	Adoptant le marché M23062 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : ' classes à dominante sportive '
2023-29 du 01/02/2023	Adoptant le marché M23059 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°3 : ' classes à dominante patrimoine '
2023-30 du 01/02/2023	Adoptant le marché M23060 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°3 : ' classes à dominante patrimoine '
2023-31 du 01/02/2023	Adoptant le marché M23067 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°8 : ' classes sans nuitées '
2023-32 du 30/01/2023	Adoptant les conventions avec l'organisme de formation FIDUCIAL
2023-33 du 02/02/2023	Adoptant le marché M23072 relatif à l'organisation de cinq mini-séjours de vacances à ' la base de loisirs de Moisson Mousseaux ' pour les jeunes cristoliens d'écoles élémentaires
2023-34 du 02/02/2023	Adoptant le marché M23073 relatif à l'organisation de trois mini-séjours de vacances à ' la base de loisirs de Moisson Mousseaux ' pour les jeunes cristoliens d'écoles maternelles
2023-35 du 06/02/2023	Adoptant le marché M23074 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire

2023-36 du 06/02/2023	Adoptant le marché M23063 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot 1 : ' Classes à dominante sportive '
2023-37 du 06/02/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Fiducial
2023-38 du 09/02/2023	Adoptant le marché M23031 relatif au service d'assistance à l'utilisation et de suivi des progiciels Mélodie, Ibemol, Maestro et Image
2023-39 du 09/02/2023	Demande de subvention à la préfecture du Val-de-Marne dans le cadre de la dotation de soutien à l'investissement local pour l'année 2023 autour du projet de création d'un équipement dédié aux savoir-faire numériques le Fablab de Créteil
2023-40 du 13/02/2023	Adoptant le marché M23085 relatif à la maintenance et au suivi d'une armoire électronique de gestion de clés et du logiciel de gestion associé
2023-41 du 13/02/2023	Adoptant le marché M23030 relatif au service d'assistance à l'utilisation et l'exploitation du progiciel Ofea Web
2023-42 du 15/02/2023	Adoptant le marché M23058 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : ' classes à dominante sportive '
2023-43 du 15/02/2023	Adoptant le marché M23086 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 ' classes à dominante sportive '
2023-44 du 17/02/2023	Adoptant le marché M23080 relatif à l'achat de matériel de restauration Lot 1 : Matériel de lavage
2023-45 du 17/02/2023	Adoptant le marché M23081 relatif à l'achat de matériel de restauration Lot 2 : Matériel divers de restauration
2023-46 du 17/02/2023	Adoptant le marché M23082 relatif à l'achat de matériel de restauration Lot 3 : Matériel réfrigérant (froid positif et négatif)
2023-47 du 17/02/2023	Adoptant le marché M23034 relatif aux prestations de recherche d'amiante Lot 2 : Recherche d'amiante dans les bâtiments
2023-48 du 17/02/2023	Adoptant le marché M23083 relatif à l'achat de matériel de restauration Lot 4 : Matériel de cuisson
2023-49 du 17/02/2023	Demande de subvention à la Région Île-de-France dans le cadre de l'Appel à projet "Aide à la création de Tiers lieux" autour du projet de création d'un équipement dédié aux savoir-faire numériques, le Fablab de Créteil

2023-50 du 17/02/2023	Adoptant le marché M23087 relatif au contrat n°66188 pour le droit d'accès au Club Optim et son portail
2023-51 du 23/02/2023	Sollicitant une subvention au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) pour la rénovation énergétique des bâtiments publics locaux
2023-52 du 23/02/2023	Sollicitant une subvention au titre du Fonds vert pour la rénovation énergétique des bâtiments publics locaux
2023-53 du 23/02/2023	Sollicitant une subvention au titre du Fonds vert pour la rénovation de l'éclairage public
2023-54 du 23/02/2023	Sollicitant une subvention au titre du Fonds vert pour la végétalisation des cours d'écoles
2023-55 du 22/02/2023	Adoptant l'acte modificatif n°2 du marché M21029 relatif au nettoyage des locaux et des vitres dans les bâtiments communaux et du CCAS Lot 1 : Nettoyage des locaux
2023-56 du 27/02/2023	Adoptant le marché M23084 relatif à l'achat de jeux, jouets et matériels pédagogiques pour la ville de Créteil Lot 1 : Achat de jeux et jouets
2023-57 du 27/02/2023	Adoptant le marché M23088 relatif à l'achat de linge de table pour la commune de Créteil
2023-58 du 16/02/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Ciril Group
2023-59 du 28/02/2023	Demande de subvention à la Préfecture du Val-de-Marne dans le cadre de la dotation de soutien à l'investissement Local pour l'extension de la vidéoprotection
2023-60 du 27/02/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Secouristes Français Croix Blanche
2023-61 du 02/03/2023	Adoptant le marché M23066 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°8 : "Classes sans nuitées"
2023-62 du 03/03/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation EVE
2023-63 du 08/03/2023	Adoptant le marché M23089 relatif à l'extension de la vidéoprotection, travaux de génie civil et câblages associés et maintenance pour la Ville de Créteil
2023-64 du 15/03/2023	Adoptant le marché M23075 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire
2023-65 du 15/03/2023	Adoptant le marché M23090 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire
2023-66 du 16/03/2023	Modifiant la décision 2023-29 du 07 février 2023 adoptant le marché M23059 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n° 3 : classes à dominante patrimoine

- 2023-67 du 16/03/2023 Modifiant la décision 2023-30 du 7 février 2023 adoptant le marché M23060 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens
Lot n°3 : classes à dominante patrimoine
- 2023-68 du 16/03/2023 Modifiant la décision 2023-27 du 7 février 2023 adoptant le marché M23061 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens
Lot 1 : ' classes à dominante sportive '
- 2023-69 du 16/03/2023 Modifiant la décision 2023-28 du 7 février 2023 adoptant le marché M23062 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens
Lot n°1 : classes à dominante sportive
- 2023-70 du 20/03/2023 Sollicitant une subvention auprès du programme européen "ERASMUS+" pour le projet d'échanges du conseil de jeunes à Salzgitter et Mataró

---oooOooo---