

LE MAIRE

Direction générale des Ressources financières ,  
juridiques, numériques et de la commande publique  
Direction des affaires juridiques et de l'assemblée municipale  
Service de l'assemblée municipale

Votre interlocuteur :  
Manon FRAU : 01.58.43.37.32  
[conseil.municipal@ville-creteil.fr](mailto:conseil.municipal@ville-creteil.fr)

Créteil, le 30 janvier 2024

**Objet : Conseil municipal du Lundi 5 février 2024**

Madame, Monsieur et cher(e) collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du conseil municipal, qui se tiendra le :

**LUNDI 5 FÉVRIER 2024 à 20H30  
à l'Hôtel de ville, en salle du Conseil municipal**

Les débats seront retransmis en direct au public sur le site internet et la chaîne Youtube de la ville.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.



  
Laurent CATHALA

**ORDRE DU JOUR**  
**APRES EXAMEN DES RAPPORTS PAR LES COMMISSIONS**

**SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**LUNDI 5 FÉVRIER 2024**

Pour tout problème concernant cet ordre du jour ou les rapports afférents, merci de contacter le service de l'Assemblée municipale – tél : 01.49.56.36.43 – courriel : [conseil.municipal@ville-creteil.fr](mailto:conseil.municipal@ville-creteil.fr)

- I. Approbation du procès-verbal de la séance du 4 décembre 2023.
- II. Communication des décisions prises par Monsieur le Maire du 28 novembre 2023 au 29 janvier 2024, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.

**1<sup>ère</sup> COMMISSION**

**FINANCES, ÉCONOMIE, NOUVELLES TECHNOLOGIES, PERSONNEL  
ET ORGANISATION DES SERVICES MUNICIPAUX**

**R2024-1-1-1** Présentation du rapport sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes pour l'année 2023.

**Rapporteur : Madame MATTEI**

La commission Finances prend acte de la présentation de ce rapport.

**R2024-1-1-2** Budget principal : Débat d'orientations budgétaires pour l'exercice 2024.

**Rapporteur : Monsieur PESSAQUE**

La commission Finances prend acte de la présentation de ce rapport.

**R2024-1-1-3** Budget annexe de chauffage urbain : Débat d'orientations budgétaires pour l'exercice 2024.

**Rapporteur : Monsieur PESSAQUE**

La commission Finances prend acte de la présentation de ce rapport.

**R2024-1-1-4** Attribution d'une subvention exceptionnelle de 5 000 euros à la Protection civile du Pas-de-Calais.

**Rapporteur : Monsieur BRAUD**

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2024-1-1-5** Fixation du taux horaire de vacation pour des professionnels de santé intervenant dans le cadre d'actions menées par la Commune.

**Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND**

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2024-1-1-6** Octroi d'une avance de subvention complémentaire à la MJC Mont-Mesly - CSC Madeleine Rebérioux.

**Rapporteur :**

**2<sup>ème</sup> COMMISSION**

**URBANISME, CADRE DE VIE, TRAVAUX, LOGEMENT,  
DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT**

**R2024-1-2-1** Quartier de la Source - Pointe du Lac (CQ n°8) :  
- Annulation de la délibération D2022-3-2-11 du 27/06/2022 au profit de la SCI JAYA IMMOBILIER,  
- Approbation de la cession d'un local sis 1 Impasse des Cascades à Créteil au profit de la SCI ALIREL représentée par M.COHEN, gérant.

**Rapporteur : Monsieur ELHARRAR**

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

**R2024-1-2-2** Adoption des conventions sur la gestion en flux des droits de réservation de logements locatifs sociaux.

**Rapporteur : Madame SOL**

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.



Direction générale des ressources financières,  
juridiques, numériques et de la commande publique  
Service de l'assemblée municipale

Créteil, le 29 janvier 2024

## **LISTE DES DÉCISIONS**

Prises par Monsieur le Maire du mardi 28 novembre 2023 au lundi 29 janvier 2024 en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal qui lui a été conférée par délibération D2020-3-1-25 du 05 juillet 2020 conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales.

-----

- |                        |   |
|------------------------|---|
| 2023-252 du 29/11/2023 | Adoptant le marché M23204 relatif au contrat déambulation 3 personnages concernant la manifestation de l'évènement artistique Créteil village fête Noël   |
| 2023-253 du 29/11/2023 | Adoptant le marché m23187 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire<br>Année scolaire 2023-2024                                     |
| 2023-254 du 29/11/2023 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation Wallix   |
| 2023-255 du 29/11/2023 | Adoptant le marché M23205 relatif au contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle l'illustre théâtre de la rue à l'occasion de la manifestation Créteil village fête Noël                          |
| 2023-256 du 29/11/2023 | Adoptant le marché M23206 relatif au contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle invitation bien reçue à l'occasion de la manifestation Créteil village fête Noël                                 |
| 2023-257 du 29/11/2023 | Adoptant l'acte modificatif n°2 du marché M21073 relatif à l'achat de produits et accessoires d'entretien<br>Lot 4 : brosse, accessoires et petit matériel d'entretien  |
| 2023-258 du 29/11/2023 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation Fiducial   |
| 2023-259 du 05/12/2023 | Adoptant le marché M24001 relatif à l'achat de matériels et de pièces détachées pour l'arrosage des espaces verts   |
| 2023-260 du 05/12/2023 | Adoptant le marché M24002 relatif à l'achat de produits d'entretien et de nettoyage des bassins et fontaines de la commune de Créteil - lot 1 : produits d'entretien et de nettoyage des bassins et fontaines |

2023-261 du 05/12/2023	Adoptant le marché M24003 relatif à l'achat de produit d'entretien et de nettoyage des bassins et fontaines de la commune de Créteil Lot 2 : produits biologiques de traitement de l'eau
2023-262 du 05/12/2023	Adoptant le marché M23149 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire
2023-263 du 05/12/2023	Adoptant le marché M23208 relatif au contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle Spectacle JO et foot-freestyle à l'occasion de la manifestation Créteil village fête Noël
2023-264 du 05/12/2023	Adoptant le marché M23209 relatif au contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle Show polyvalent à l'occasion de la manifestation Créteil village fête Noël
2023-265 du 05/12/2023	Adoptant le marché M23210 relatif au contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle hOndi'cap à l'occasion de la manifestation Créteil village fête Noël
2023-266 du 12/12/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 au marché M23104 relatif à l'organisation d'un séjour de vacances à Gap pour les jeunes cristoliens pour la période allant du 7 au 12 août 2023
2023-267 du 12/12/2023	Adoptant le marché M24022 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : Classes à dominante sportive
2023-268 du 12/12/2023	Adoptant le marché M23150 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire Année scolaire 2023-2024
2023-269 du 12/12/2023	Adoptant le marché M23151 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire Année scolaire 2023-2024
2023-270 du 12/12/2023	Adoptant le marché M24009 relatif a l'achat de pneumatiques et accessoires destines aux véhicules et engins communaux lot 1 : achat de pneumatiques destines aux véhicules de tourisme, utilitaires, poids lourds, autocars et accessoires
2023-271 du 12/12/2023	Adoptant le marché M24010 relatif à l'achat de pneumatiques et accessoires destines aux véhicules et engins communaux Lot 2 : achat de pneumatiques destines aux engins agricoles et horticoles
2023-272 du 12/12/2023	Adoptant la déclaration sans suite pour motif d'intérêt général, de la consultation relative au marché d'assurance incendie divers dommages aux biens groupement de commandes ville et CCAS
2023-273 du 14/12/2023	Adoptant le marché M23207 relatif aux travaux de rénovation des sols souples au square Enesco

2023-274 du 14/12/2023	Adoptant le marché M24004 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle) Lot 1 : matériels portatifs
2023-275 du 14/12/2023	Adoptant le marché M24005 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle) Lot 2 : tondeuses à gazon
2023-276 du 14/12/2023	Adoptant le marché M24006 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle) Lot 3 : véhicules polyvalents, tracteurs et accessoires
2023-277 du 14/12/2023	Adoptant le marché M24007 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle) Lot 4 : Matériels divers et accessoires horticoles
2023-278 du 15/12/2023	Adoptant le marché M24008 relatif au nettoyage des locaux des bâtiments communaux et du CCAS de Créteil
2023-279 du 15/12/2023	Adoptant le marché M24020 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : classes à dominante sportive
2023-280 du 15/12/2023	Adoptant le marché M23211 relatif à la requalification de l'avenue de la France Libre
2023-281 du 15/12/2023	Adoptant le marché M23147 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire Année scolaire 2023-2024
2023-282 du 15/12/2023	Adoptant le marché M23148 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire Année scolaire 2023-2024
2023-283 du 15/12/2023	Adoptant le marché M23197 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels et artistiques sur le temps scolaire Année scolaire 2023-2024
2023-284 du 15/12/2023	Adoptant le marché M23198 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels et artistiques sur le temps scolaire Année scolaire 2023-2024
2023-285 du 15/12/2023	Adoptant le marché M23199 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels et artistiques sur le temps scolaire Année scolaire 2023-2024
2023-286 du 15/12/2023	Portant réalisation d'un emprunt pour un montant de 3 000 000 d'euros entre la commune de Créteil et l'Agence France Locale
2023-287 du 15/12/2023	Portant réalisation d'un emprunt pour un montant de 2 000 000 d'euros entre la commune de Créteil et l'Agence France Locale

2023-288 du 19/12/2023	Adoptant le marché M24024 relatif au service d'assurance Incendie dommages aux biens pour la ville de Créteil
2023-289 du 19/12/2023	Adoptant le marché M23188 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire Année scolaire 2023-2024
2023-290 du 26/12/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation SODEX FORMATION
2023-291 du 26/12/2023	Adoptant la convention de formation avec l'organisme APAVE
2023-292 du 26/12/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation ECN
2023-293 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24021 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : classes à dominante sportive
2023-294 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24023 relatif à l'abonnement a une base de données juridiques en ligne
2023-295 du 26/12/2023	Adoptant le marché M23213 relatif à la mise en œuvre, l'hébergement, la maintenance et le suivi d'une solution de gestion des files d'attente et des rendez-vous pour la ville de Créteil
2023-296 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24028 relatif au marché réservé de prestations de nettoyage, entretien et maintenance par une structure d'insertion par l'activité économique
2023-297 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24025 relatif à l'entretien et l'élagage des arbres sur la voirie et hors voirie Lot 1 : Entretien et élagage d'arbres d'alignement de voirie
2023-298 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24026 relatif à l'entretien et l'élagage des arbres sur la voirie et hors voirie Lot 2 : Entretien et élagage d'arbres situés hors voirie
2023-299 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24027 relatif à l'entretien et l'élagage des arbres sur la voirie et hors voirie - lot 3 : élagage d'arbres en rideau
2023-300 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24030 relatif à la fourniture et pose de clôtures et de serrureries
2023-301 du 26/12/2023	Adoptant le marché M24029 relatif à la capture, ramassage et transport d'animaux errants et/ou dangereux, blessés ou morts, sur la voie publique communale, et exploitation de la fourrière
2023-302 du 27/12/2023	Adoptant le marché M24040 relatif à la location (avec consommables) et la maintenance d'une machine à affranchir le courrier intelligente et d'une machine ouvre lettres pour le 1 <sup>er</sup> trimestre 2024
2023-303 du 27/12/2023	Adoptant le marché M23212 relatif à la mise en place d'ateliers orthophoniques collectifs de prévention à destination des enfants et des parents accompagnés par le Programme de Réussite Éducative

2024-1 du 04/01/2024	Adoptant le marché M24038 relatif à l'exécution de prestations de géomètre Lot 1 : prestations de géomètre (hors prestations foncières)
2024-2 du 04/01/2024	Adoptant le marché M24039 relatif à l'exécution de prestations de géomètre Lot 2 : prestations de géomètre expert
2024-3 du 04/01/2024	Adoptant la convention avec l'organisme ECN pour la formation CACES R489 C3
2024-4 du 08/01/2024	Adoptant le marché M24032 relatif à achat de matériaux destinés aux services municipaux Lot 2 : électricité
2024-5 du 10/01/2024	Adoptant le marché M24042 relatif à l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mise en place d'une convention de protection sociale complémentaire
2024-6 du 11/01/2024	Approuvant la convention de mise à disposition de locaux à usage professionnel pour les consultations du CAMI
2024-7 du 12/01/2024	Adoptant le marché M24033 relatif à achat de matériaux destinés aux services municipaux Lot 4 : maçonnerie
2024-8 du 12/01/2024	Adoptant le marché M24035 relatif à achat de matériaux destinés aux services municipaux Lot 6 : Matériel de peinture et revêtements de sol et muraux
2024-9 du 12/01/2024	Adoptant le marché M24036 relatif à achat de matériaux destinés aux services municipaux Lot 8 : Quincaillerie
2024-10 du 12/01/2024	Adoptant le marché M24037 relatif à achat de matériaux destinés aux services municipaux Lot 9 : serrurerie / système de fermeture
2024-11 du 15/01/2024	Sollicitant une subvention de 400 000 euros auprès de l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT) dans le cadre du renouvellement du label de la Cité éducative de Créteil
2024-12 du 23/01/2024	Annulant la décision 2024-3 du 04/01/2024 et adoptant la convention avec l'organisme ECN pour la formation CACES R489 C3
2024-13 du 23/01/2024	Adoptant le marché M24015 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°2 : classes à dominante environnement et développement durable
2024-14 du 23/01/2024	Adoptant le marché M24017 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : classes à dominante sportive
2024-15 du 23/01/2024	Adoptant le marché M24018 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : Classes à dominante sportive

2024-16 du 23/01/2024	Adoptant la convention avec l'organisme ECN pour la formation CACES R489 C3
2024-17 du 23/01/2024	Adoptant le marché M24019 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°3 : Classes à dominante patrimoine
2024-18 du 23/01/2024	Adoptant la convention relative au don d'archives privées de Madame Catherine DANDOIS à la ville de Créteil
2024-19 du 23/01/2024	Sollicitant une subvention de 48 547,19 euros auprès de la Région Île-de-France au titre de l'extension de la vidéoprotection (phase 5)
2024-20 du 23/01/2024	Adoptant le marché M24031 relatif à l'achat de matériaux destinés aux services municipaux Lot 1 : Bois de menuiserie
2024-21 du 23/01/2024	Adoptant le marché M24034 relatif à l'achat de matériaux destinés aux services municipaux Lot 5 : Matériel de plomberie

---oooOooo---