



Ville de Créteil

LE MAIRE

Direction générale des Ressources financières ,
juridiques, numériques et de la commande publique
Direction des affaires juridiques et de l'assemblée municipale
Service de l'assemblée municipale

Votre interlocuteur :
Manon FRAU : 01.58.43.37.32
conseil.municipal@ville-creteil.fr

Créteil, le 26 mars 2024

Objet : Conseil municipal du mardi 2 avril 2024

Madame, Monsieur et cher(e) collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du conseil municipal, qui se tiendra le :

**MARDI 2 AVRIL 2024 à 20H30
à l'Hôtel de ville, en salle du Conseil municipal**

Les débats seront retransmis en direct au public sur le site internet et la chaîne Youtube de la ville.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.



Laurent CATHALA



ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN DES RAPPORTS PAR LES COMMISSIONS

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

MARDI 2 AVRIL 2024

Pour tout problème concernant cet ordre du jour ou les rapports afférents, merci de contacter le service de l'Assemblée municipale – tél : 01.58.43.37.32 – courriel : conseil.municipal@ville-creteil.fr

- I. Approbation du procès-verbal de la séance du 5 février 2024.
- II. Communication des décisions prises par Monsieur le Maire du 30 janvier au 25 mars 2024, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.

R2024-2-2-3 Rapport sur la situation en matière de développement durable pour l'année 2023.

Rapporteur : Madame MÉLIGNE

La commission Urbanisme prend acte de la communication de ce rapport.

Avis de la commission Finances : Dont acte

1^{ère} COMMISSION

**FINANCES, ÉCONOMIE, NOUVELLES TECHNOLOGIES, PERSONNEL
ET ORGANISATION DES SERVICES MUNICIPAUX**

R2024-2-1-6 Adoption du règlement budgétaire et financier.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-1-7 Budget Principal :
- Reprise anticipée des résultats de l'exercice 2023,
- Vote des taux d'imposition 2024,
- Adoption du budget primitif pour l'exercice 2024.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-1-8 Répartition des subventions communales de fonctionnement et d'équipement en faveur des associations et autres organismes locaux au titre de l'exercice 2024.

Rapporteur : Monsieur BRAUD

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2024-2-1-9** Budget annexe de chauffage urbain :
- Reprise anticipée des résultats de l'exercice 2023
- Adoption du budget primitif pour l'exercice 2024.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2024-2-1-10** Actions financées grâce au Fonds de solidarité des communes de la région Île-de-France (FSRIF) et à la Dotation de solidarité urbaine (DSU) : rapport d'utilisation des crédits en 2023.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

La commission Finances prend acte de la communication de ce rapport.

- R2024-2-1-11** Approbation du bilan des acquisitions et cessions réalisées sur l'année 2023 par la Commune.

Rapporteur : Madame PERREAU

La commission Finances prend acte de la communication de ce rapport.

Avis de la commission Urbanisme : Dont acte.

- R2024-2-1-12** Octroi de la garantie communale à certains créanciers de l'Agence France Locale pour l'année 2024.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2024-2-1-13** Rétablissements personnels et remise gracieuse pour des impayés de restauration scolaire, accueil de loisirs, garderie scolaire, et de classe de découverte.

Rapporteur : Madame MATTEI

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2024-2-1-14** Adoption du choix du délégataire et du contrat de concession de services relatif à la mise à disposition, l'installation, l'entretien, la maintenance et l'exploitation de mobiliers urbains publicitaires et non publicitaires.

Rapporteur : Madame PERREAU

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-1-15 Restitution de la compétence cimetièrre exercée par le Syndicat Intercommunal Funéraire en Région Parisienne (SIFUREP) à la ville de Villetaneuse et révision des statuts du syndicat.

Rapporteur : Monsieur WANNIN

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-1-16 Protection sociale complémentaire : adoption de la convention de mandat et autorisation de lancer la mise en concurrence.

Rapporteur : Monsieur PELISSOLO

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-1-17 Créations d'emplois saisonniers pour l'été 2024.

Rapporteur : Madame TORGEMEN

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-1-18 Modification du tableau des emplois du personnel : suppressions et créations d'emplois.

Rapporteur : Madame TORGEMEN

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

2^{ème} COMMISSION

URBANISME, CADRE DE VIE, TRAVAUX, LOGEMENT, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

R2024-2-2-4 Quartiers Front du Lac - Ormetteau - Port (CQ n°7) : Approbation de l'acquisition des locaux sis 4 place Salvador Allende.

Rapporteur : Monsieur ELHARRAR

La commission Urbanisme émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à la majorité.

R2024-2-2-5 Quartiers Cote d'Or-Sarrazins-La Habette-Coteaux du Sud (CQ n°9) - ZAC des Coteaux des Sarrazins : Approbation de l'acquisition auprès de Créteil Habitat - SEMIC du terrain sis 34 rue de Saussure.

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

R2024-2-2-6 Quartiers Buttes-Halage-Bleuets-Bordières-Pinsons (CQ n°1) : Approbation de l'acquisition par la Commune de la partie privée de la rue des Pinsons en vue de son intégration dans le domaine public communal.

Rapporteur : Monsieur ELHARRAR

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-2-7 Quartiers Cote d'Or-Sarrazins-La Habette-Coteaux du Sud (CQ n°9) : Autorisation à signer un acte notarié de constitution de servitude au profit d'ENEDIS.

Rapporteur : Madame ANAMBA-ONANA

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-2-8 Quartiers Buttes-Halage-Bleuets-Bordières-Pinsons (CQ n°1) : Approbation de la cession d'une bande de terrain située 4 rue Chéret au profit des Consorts AFONSO ALVES.

Rapporteur : Monsieur TEISSÈDRE

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-2-9 Adoption des conventions sur la gestion en flux des contingents de réservations de logements sociaux.

Rapporteur : Madame SOL

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-2-10 Délégation de service public pour l'exploitation d'un réseau unifié de chauffage urbain : Rapport annuel sur l'exécution du service public délégué.

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Urbanisme prend acte de la communication de ce rapport.

R2024-2-2-11 Marché global de performances pour les prestations d'entretien et d'exploitation des installations d'éclairage public et de signalisation lumineuses des voies, carrefours et équipements publics : Adoption de la procédure de dialogue compétitif.

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

R2024-2-2-12 Convention d'entretien des espaces verts, plantes d'intérieur et ornement avec Créteil Habitat - SEMIC (7 rue des Écoles).

Rapporteur : Madame MÉLIGNE

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire

3^{ème} COMMISSION

**ÉDUCATION, JEUNESSE, CULTURE, SPORTS, DÉMOCRATIE LOCALE,
SANTÉ ET SOLIDARITÉS**

R2024-2-3-1 Désignation de personnalités au sein du conseil d'administration de l'Organisation Municipale de Tourisme (OMT).

Rapporteur : Madame MORVAN

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2024-2-3-2 Adoption de la convention de partenariat entre la Fédération Française de Handball et la ville de Créteil portant sur le développement de la pratique du handball sur le territoire de la Ville.

Rapporteur : Monsieur BIEN

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.



Direction générale des ressources financières,
juridiques, numériques et de la commande publique
Service de l'assemblée municipale

Créteil, le 25 mars 2024

LISTE DES DÉCISIONS

Prises par Monsieur le Maire du 30 janvier au 25 mars 2024 en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal qui lui a été conférée par délibération D2020-3-1-25 du 05 juillet 2020 conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales.

- | | |
|-----------------------|--|
| 2024-22 du 02/02/2024 | Adoptant le marché M24046 relatif à l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'accompagnement de la mise en place du nouveau régime indemnitaire |
| 2024-23 du 06/02/2024 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation Fiducial |
| 2024-24 du 06/02/2024 | Adoptant le marché M24047 relatif à l'achat de produits manufacturés en bois Relance |
| 2024-25 du 06/02/2024 | Adoptant le marché M24044 relatif à l'organisation de trois mini-séjours de vacances à la base de loisirs de Moisson Mousseaux pour les jeunes cristoliens d'écoles maternelles pour la période allant du 15 juillet au 02 août 2024 |
| 2024-26 du 06/02/2024 | Adoptant le marché M24045 relatif à l'organisation de cinq mini-séjours de vacances à la base de loisirs de Moisson Mousseaux pour les jeunes cristoliens d'écoles élémentaires pour la période allant du 08 juillet au 09 août 2024 |
| 2024-27 du 06/02/2024 | Adoptant le marché M24014 relatif à la mise en place de permanences d'une écrivaine publique dans les accueils de proximité de la Commune |
| 2024-28 du 06/02/2024 | Adoptant le marché M24013 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens Lot n°1 : classes à dominante sportive |
| 2024-29 du 06/02/2024 | Adoptant le marché M24041 relatif à l'abonnement à une solution d'agrégation de presse |
| 2024-30 du 06/02/2024 | Adoptant le marché M24049 relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un groupe scolaire et d'une crèche pour le quartier du Triangle de l'Échat |

- 2024-31 du 06/02/2024 Demande de subvention au titre de l'appel à manifestation d'intérêt : Vivez les Jeux de Paris 2024 dans votre commune !
- 2024-32 du 06/02/2024 Demande de subvention auprès de la région Île-de-France au titre de l'appel à projet JOP 2024 - Soutien aux célébrations
- 2024-33 du 13/02/2024 Adoptant le marché M24011 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles, artistiques et sportives sur le temps périscolaire année scolaire 2023-2024
- 2024-34 du 13/02/2024 Adoptant le marché M24012 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles, artistiques et sportives sur le temps périscolaire Année scolaire 2023-2024
- 2024-35 du 13/02/2024 Adoptant la convention avec l'organisme de formation APAVE
- 2024-36 du 13/02/2024 Adoptant le marché M24050 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire année scolaire 2023-2024
- 2024-37 du 13/02/2024 Sollicitant une subvention au titre du fonds vert pour les travaux visant l'amélioration du confort d'été
- 2024-38 du 13/02/2024 Sollicitant une subvention au titre du fonds vert pour la rénovation de l'éclairage public
- 2024-39 du 15/02/2024 Sollicitant une subvention auprès l'agence française du programme européen ERASMUS+ pour l'organisation d'un projet de participation de jeunes ka154 autour de l'engagement
- 2024-40 du 19/02/2024 Adoptant la déclaration sans suite du marché relatif à l'acquisition, la mise en œuvre, l'hébergement, la maintenance et le suivi d'un intranet pour la ville de Créteil
- 2024-41 du 19/02/2024 Adoptant le marché M24052 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire Année scolaire 2023-2024
- 2024-42 du 20/02/2024 Adoptant le marché M24051 relatif aux droits d'utilisation du logiciel REGARDS en mode SAAS
- 2024-43 du 27/02/2024 Adoptant le marché M24016 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens - Lot n°1 : Classes à dominante sportive
- 2024-44 du 27/02/2024 Sollicitant une subvention au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local pour la réalisation d'équipements publics à la ZAC du triangle de l'Échat
- 2024-45 du 27/02/2024 Sollicitant une subvention au titre de la Dotation de soutien à l'Investissement Local pour la requalification de la rue Gustave Eiffel
- 2024-46 du 27/02/2024 Sollicitant une subvention au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local pour le raccordement en fibre optique de plusieurs sites

2024-47 du 05/03/2024	Adoptant le marché M24054 relatif à l'achat de matériaux destinés aux services municipaux Relance lot 3 : Matériel de verre, de vitrerie
2024-48 du 05/03/2024	Adoptant le marché M24053 relatif à la maintenance et au suivi des solutions de gestion FPS, PVE ET LOGIPOLWEB
2024-49 du 08/03/2024	Adoptant le marché M24055 relatif à la location avec consommables et l'entretien d'une solution de courrier industriel et d'affranchissement, et à la location et l'entretien d'un ouvre lettres
2024-50 du 15/03/2024	Adoptant le marché M24056 relatif à l'entretien des brumisateurs des fontaines situées avenue Magellan et square Oudot à Créteil
2024-51 du 15/03/2024	Adoptant le marché M24048 relatif à la location de batterie pour trois véhicules électriques de la ville de Créteil
2024-52 du 15/03/2024	Adoptant le marché M24058 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels et artistiques sur le temps scolaire Année scolaire 2023-2024
2024-53 du 19/03/2024	Adoptant le marché M24060 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire
2024-54 du 19/03/2024	Adoptant la déclaration sans suite du marché relatif au nettoyage des locaux des bâtiments scolaires
2024-55 du 19/03/2024	Adoptant la déclaration sans suite du marché relatif à l'analyse microbiologique des denrées alimentaires servies dans les restaurants scolaires et administratifs
2024-56 du 21/03/2024	Sollicitant une subvention au titre du Fonds d'investissement métropolitain pour le rafraîchissement des établissements scolaires et des crèches
2024-57 du 22/03/2024	Adoptant le marché M24061 relatif à la création et la réalisation du spectacle pyrotechnique de Jour de fête
2024-58 du 25/03/2024	Adoptant la convention avec l'organisme LEA-CFI pour la formation Certiphyto
2024-59 du 25/03/2024	Adoptant la convention avec l'organisme de formation APAVE
2024-60 du 25/03/2024	Adoptant la convention avec l'organisme de formation AZUR CONSEIL
2024-61 du 25/03/2024	Adoptant la convention avec l'organisme de formation FIDUCIAL
2024-62 du 25/03/2024	Adoptant le marché M24064 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire Année scolaire 2023-2024

2024-64 du 25/03/2024

Adoptant la convention avec l'organisme de formation
FIDUCIAL

2024-65 du 25/03/2024

Demandant une subvention pour la requalification de la partie
nord de la rue Gustave Eiffel

---oooOooo---